



Генеральная прокуратура
Рэспублікі Беларусь
**ПРАКУРАТУРА
МІНСКАЙ ВОБЛАСЦІ**

вул. Шчадрына, 1, 220053, г. Мінск
тэл. 203 53 28, факс. 283 18 70
E-mail: minsk@prokuratura.gov.by
www.prokuratura.gov.by

Генеральная прокуратура
Республики Беларусь
**ПРОКУРАТУРА
МИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Щедрина, 1, 220053, г. Минск
тел. 203 53 28, факс. 283 18 70
E-mail: minsk@prokuratura.gov.by
www.prokuratura.gov.by

06.08.2013 07/102-2013
На № _____ ад _____

Председателю ПЖСК «Спасатель»
Фалеевой Е.А.
(lena_kardashik@mail.ru)

ул. Трусова, 46-72
222120, г. Борисов

Прокуратурой Минской области Ваше обращение, поступившее из Генеральной прокуратуры Республики Беларусь, рассмотрено.

Установлено, что между ИСКУП «УКС-Борисов» и ПЖСК «Спасатель» 04.06.2010 заключен договор №8, в соответствии с которым кооператив передал ИСКУП «УКС-Борисов» функции заказчика по строительству объекта «Два многоквартирных жилых дома в микрорайоне №6 (№41 и №42 по генплану) в г.Борисове».

На основании вышеуказанного договора 22.11.2010 между ИСКУП «УКС-Борисов» и ЧСУП «Стройэксполиния» заключен договор №28/10 на выполнение генподрядных работ по объекту «Два многоквартирных жилых дома в микрорайоне №6 (№41 и №42 по генплану) в г.Борисове (далее – Договор).

В соответствии с п.4.3 Договора, а также п.43 Правил заключения и исполнения договоров (контрактов) строительного подряда, утв. постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.09.1998 №1450, действовавшего на момент заключения Договора, генподрядчику платежными поручениями от 29.03.2011 (№№608-611), перечислен аванс на строительство в сумме 1 167 536 111 рублей.

Установлено, что выделенный аванс ЧСУП «Стройэксполиния» отработало не в полном объеме. На остаток неотработанного аванса начислена индексация, в результате чего у ЧСУП «Стройэксполиния» возникла задолженность перед ИСКУП «УКС - Борисов» в сумме 1 175 461 559 белорусских рублей.

Факт наличия задолженности перед ИСКУП «УКС - Борисов» ЧСУП «Стройэксполиния» подтвердило актом сверки от 01.03.2012 (по дому № 41 – 568 353 329 рублей, где 146 005 195 рублей – неотработанный аванс и 422 348 134 рубля – индексация; по дому № 42 –

607 108 230 рублей, где 208 488 063 рубля – неотработанный аванс и 398 620 167 рублей – индексация).

Платёжным поручением от 02.04.2012 ЧСУП «Стройэксполиния» произвело возврат части неиспользованного аванса в сумме 7 026 425 рублей, в связи с чем, сумма задолженности уменьшилась и составила 1 168 435 134.

В связи с обращением ИСКУП «УКС - Борисов» в прокуратуру Борисовского района, 03.08.2012 прокуратурой района в хозяйственный суд Минской области подано заявление о возбуждении приказного производства в отношении ЧСУП «Стройэксполиния».

Определением хозяйственного суда Минской области от 28.08.2012 заявление прокурора Борисовского района оставлено без рассмотрения в связи с тем, что учредителем ЧСУП «Стройэксполиния» (паевым товариществом «Плеядид») 13.08.2012 принято решение о ликвидации ЧСУП «Стройэксполиния», о чем была внесена запись в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Согласно ст.151 Хозяйственного процессуального кодекса Республики Беларусь и п.19 постановления Пленума Высшего Хозяйственного Суда Республики Беларусь от 27.05.2011 №9 «О некоторых вопросах приказного производства», если после возбуждения приказного производства хозяйственному суду станет известно, что в отношении должника принято решение о ликвидации, хозяйственный суд оставляет заявление о возбуждении приказного производства без рассмотрения.

В связи с ненадлежащим исполнением ЧСУП «Стройэксполиния» обязательств Договор расторгнут, а также 15.03.2012 заключен новый договор на строительство объекта «Два многоквартирных жилых дома в микрорайоне №6 (№41 и №42 по генплану) в г.Борисове».

Генеральным подрядчиком по строительству объекта выступает ОАО «Строительный трест №21». Срок ввода объекта в эксплуатацию – ноябрь 2013 года (решение общего собрания членов ПЖСК «Спасатель» от 06.04.2012).

При расчетах за выполненные строительно-монтажные работы с ОАО «Строительный трест №21» финансирующий банк ОАО «АСБ «Беларусбанк» учитывает ранее выданные и неотработанные авансы прежнему подрядчику ЧСУП «Стройэксполиния», что в свою очередь приводит к систематическому недополучению средств за выполненные объемы работ ОАО «Строительный трест №21».

Сумма задолженности перед ОАО «Строительный трест №21» по состоянию на июль 2013 года составила 1 575,5 млн. рублей, сумма неотработанного целевого аванса составила 397,7 млн. рублей.

По состоянию на июль 2013 года осуществлялись работы по устройству перекрытия 5-го этажа в 9-этажном жилом доме и 6-го этажа в 7-этажном жилом доме.

Одновременно ИСКУП «УКС - Борисов» обращалось в Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь о возможности списания суммы индексации начисленной на неотработанный аванс, на что со стороны Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь поступил отказ.

Впоследствии ИСКУП «УКС - Борисов» обратилось с письмом (от 17.06.2013) к заместителю Председателя Палаты представителей Национального собрания Республики Беларусь, который в свою очередь направил запрос (от 21.06.2013) в адрес Премьер-министра Республики Беларусь Мясниковича М.В. о возможности выделения кредита на строительство объектов без учета индексации авансовых платежей.

До настоящего времени информацией о результатах рассмотрения запроса ИСКУП «УКС - Борисов» не располагает.

Определением хозяйственного суда г.Минска от 18.05.2013 по заявлению кредитора – ОАО «Светлогорский целлюлозно-картонный комбинат» об экономической несостоятельности (банкротстве) ЧСУП «Стройэксполиния», поступившем в суд 18.04.2013, в отношении ЧСУП «Стройэксполиния» открыто конкурсное производство. Слушание дела назначено на 30.09.2013.

В соответствии с абз.16 ч.1 ст. 86 Закона Республики Беларусь «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон), все требования кредиторов к должнику могут быть предъявлены только в порядке, установленном Законом.

Такой порядок определен ч.1 ст.89 Закона, в соответствии с которой кредиторы вправе предъявить свои требования к должнику в течение двух месяцев со дня опубликования сообщения об открытии конкурсного производства. Эти требования направляются управляющему по почтовому адресу должника или иному почтовому адресу, указанному в тексте объявления об открытии конкурсного производства, а также в хозяйственный суд, осуществляющий производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве). Требования кредиторов направляются управляющему вместе с документами, позволяющими установить размер указанных требований.

По факту незаконного перечисления денежных средств в качестве авансового платежа в адрес ЧСУП «Стройэксполиния», а также по факту мошеннических действий со стороны директора ЧСУП «Стройэксполиния» Храпко В.В., выразившихся в умышленном невозврате денежных средств в размере 340 млн. рублей оперуполномоченным ОБЭП КМ Борисовского РУВД 14.12.2012

вынесено постановление об отказе в возбуждении уголовного дела в связи с отсутствием в действиях Храпко В.В., инженера ИСКУП «УКС-Борисов» Рык И.В. состава преступлений.

Прокуратурой Борисовского района 05.08.2013 вышеуказанное постановление об отказе в возбуждении уголовного дела отменено с направлением материалов на дополнительную проверку.

И.о. прокурора
Минской области



Н.И. Пилинкевич